

WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU MIESZKALNEGO WCHODZĄCEGO W SKŁAD INWESTYCJI przy ul. Żeromskiego w Chorzowie

1. Wpisać wszystkie osoby wspólnie ubiegające się o wynajęcie mieszkania :

Lp.	PESEL	Nazwisko i imię	Adres faktycznego zamieszkania	pokrewieństwo do osoby z poz. 1
1.				wnioskodawca
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

przy większej ilości osób należy dołączyć kolejny druk wniosku mieszkaniowego

2. Do wniosku dołączam dokumenty niezbędne do weryfikacji formalnej *(zaznaczyć właściwe pole)* :

- załącznik nr 1 do wniosku – oświadczenia
- załącznik nr 2 do wniosku - zaświadczenie o wysokości średniomiesięcznego dochodu wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania za ostatnie trzy miesiące poprzedzające datę złożenia wniosku/ dzień zawarcia umowy najmu
- załącznik nr 3 do wniosku - deklaracja wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania o wysokości średniomiesięcznych dochodów w roku poprzedzającym rok złożenia wniosku,
- załącznik nr 4 do wniosku - potwierdzenie najmu lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy Chorzów
- załącznik nr 5 do wniosku - zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego w Chorzowie o rozliczeniu się przez wnioskodawcę za ostatni rok podatkowy przed dniem złożenia wniosku z podatku dochodowego w Chorzowie
- załącznik nr 6 do wniosku - orzeczenie o stopniu niepełnosprawności lub orzeczenie o niepełnosprawności
- załącznik nr 7 do wniosku - zaświadczenie o kontynuowaniu nauki w przypadku osób pełnoletnich do 24 roku życia
- inne
- (wymienić jakie)

Typ dokumentu.....Nr.....wydany przez
(dowód osobisty, paszport)

....., dnia.....

.....
podpis wnioskodawcy

Potwierdzam tożsamość wyżej podpisanej osoby, która złożyła wniosek w Wydziale Zasobów Komunalnych oraz przyjęcie załączników określonych w pkt 2 niniejszego wniosku.

.....
data i podpis pracownika przyjmującego wniosek

**3. Jestem zainteresowany(a) zawarciem umowy najmu lokalu mieszkalnego, który składa się z :
zaznaczyć właściwe pole – maksymalnie 2 opcje**

- 1 – pokoju (metraż 31,30 m²)
 2 – pokoi (metraż od 32,90 m² do 46,70 m²)
 3 – pokoi (metraż od 55,00 m² do 58,80 m²)

Osoby wpisane na listę najemców będą zapraszane przez Inwestora do wyboru lokalu mieszkalnego wg. kolejności umieszczenia na liście najemców. Wobec powyższego wpisanie na listę najemców nie jest równoznaczne z zawarciem umowy najmu na wybrany typ lokalu mieszkalnego.

4. OŚWIADCZENIA:

a. Oświadczam, że zapoznałam/em się z Uchwałą Nr XXIII/380/20 Rady Miasta Chorzów z dnia 28 maja 2020r. w sprawie przyjęcia „Zasad przeprowadzenia w mieście Chorzów naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenie kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz wysokości obowiązkowej kaucji i maksymalnego dochodu dla mieszkań budowanych z wykorzystaniem finansowania zwrotnego i wsparcia z Funduszu Dopląt” oraz, że znane są mi warunki realizacji wniosku oraz warunki, jakie powinienem spełniać wraz z osobami zgłoszonymi do wspólnego zamieszkania do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego. Ponadto oświadczam, że jestem świadomy/a, iż wniosek o zawarcie umowy najmu złożony po terminie wskazanym w ogłoszeniu o naborze lub bez wymaganych dokumentów i oświadczeń nie podlega rozpatrzeniu.

.....
data i podpis wnioskodawcy

b. Oświadczam, że jestem świadomy/a, że przed zawarciem umowy najmu nastąpi ponowna weryfikacja spełnienia warunku minimalnego średniego dochodu z 3 – ostatnich miesięcy.

.....
data i podpis wnioskodawcy

c. Oświadczenie o rozliczeniu się z podatku dochodowego w urzędzie skarbowym w Chorzowie (zaznaczyć właściwe pole)

Oświadczam, że

- za ostatni rok podatkowy rozliczyłam/am się z podatku dochodowego w Urzędzie Skarbowym w Chorzowie (w załączeniu zaświadczenie z właściwego urzędu skarbowego);
 za ostatni rok podatkowy nie rozliczyłam/łam się z podatku dochodowego w Urzędzie Skarbowym w Chorzowie.

.....
data i podpis wnioskodawcy

5. Zgoda na otrzymywanie informacji i korespondencji drogą elektroniczną sms/e-mail

Stosownie do art. 7 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Miasto Chorzów oraz Inwestora, (o którym, mowa w ustawie z dnia 8 grudnia 2006r. o finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń) moich danych osobowych przedstawionych poniżej w celu realizacji wniosku oraz przekazywania informacji dotyczących realizacji wniosku drogą elektroniczną (sms lub e-mail).

Numer telefonu:

Adres e-mail:

W razie zmiany numeru telefonu lub adresu e-mail zobowiązuję się do pisemnego powiadomienia o zmianie.

.....
data i podpis wnioskodawcy

Klauzula informacyjna

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tzw. RODO) informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Chorzów reprezentowane przez Prezydenta Miasta Chorzów, ul. Rynek 1;
- kontakt do Inspektora Ochrony Danych Osobowych, 32 416 5432, iod@chorzow.eu;
- Pani/Pana dane są przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o lokal z mieszkaniowego zasobu Gminy Chorzów/ załatwienia sprawy mieszkaniowej na podstawie:
 - art. 6 pkt 1 lit c i art. 9 ust. 2 lit g i art 10 RODO –obowiązek prawny administratora danych wynikający z przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U.z 2019 r., poz. 1182); uchwały Rady Miasta Chorzów nr XV/265/19 z dnia 21.11.2019r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Chorzów oraz niniejszego zarządzenia ;
 - art. 6 ust 1 lit e RODO (nr telefonu) -przetwarzanie danych jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym;
- Zgromadzone dane mogą zostać udostępnione Komisji ds. Lokalowych, Komisji Rady Miasta Chorzów właściwej w sprawach rodzinnych i pomocy społecznej, komisji ds. umorzeń, innym uprawnionym organom w zakresie kontroli i nadzoru, podmiotom świadczącym usługi informatyczne na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych, a zarządcy budynku, kancelarii prawnej świadczącej usługi dla Urzędu;
- Pani/Pana dane będą przechowywane zgodnie z kategorią archiwalną (B5*, B10* lub BE10), a w przypadku zawarcia umowy najmu do czasu realizacji i rozliczenia umowy najmu a następnie zarchiwizowane zgodnie z kategorią archiwalną;
- ma Pani/Pan prawo żądania dostępu, poprawy, lub sprostowania podanych danych, wnioskowania o ograniczenie ich przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania;
- w razie niezgodnego z prawem przetwarzania danych ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. PUODO, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
- podanie swoich danych osobowych jest wymogiem prawnym niezbędnym do realizowania zadania, podanie danych kontaktowych (telefonu) jest dobrowolne lecz ułatwi kontakt i może przyspieszyć załatwienie sprawy
- zgromadzone dane nie będą służyły do profilowania.

.....
podpis wnioskodawcy