

**Wzór zaświadczenia o wysokości średniomiesięcznego dochodu wnioskodawcy i osoby/osób zgłoszonej/zgłoszonych do wspólnego zamieszkania za ostatnie trzy miesiące poprzedzające złożenie wniosku o zawarcie umowy najmu.**

Zaświadcza się, że Pan/i .....  
zamieszkały/a w .....przy ul.....  
uzyskał/a z tytułu.....  
średni miesięczny dochód za okres 3 miesięcy .....  
(wymienić jakie miesiące)

Przychód	Koszty uzyskania przychodu	Składki na ubezpieczenia społeczne	Dochód
A	B	C	D (A-B-C)

.....  
pieczęć firmowa

.....  
data i podpis osoby upoważnionej do wystawienia zaświadczenia

Zaświadcza się, że Pan/i .....  
zamieszkały/a w .....przy ul.....  
uzyskał/a z tytułu.....  
średni miesięczny dochód za okres 3 miesięcy .....  
(wymienić jakie miesiące)

Przychód	Koszty uzyskania przychodu	Składki na ubezpieczenia społeczne	Dochód
A	B	C	D (A-B-C)

.....  
pieczęć firmowa

.....  
data i podpis osoby upoważnionej do wystawienia zaświadczenia

**Łączny średni miesięczny dochód wszystkich osób zgłoszonych do zamieszkania .....zł**  
(wypełnia wnioskodawca)

.....  
podpis wnioskodawcy

---

Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2133)

Wyciąg z ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2133) art. 3 ust. 3 określa:

„Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. **Do dochodu nie wlicza się** świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomodze pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r., świadczenia pieniężnego i pomocy pieniężnej, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 319), świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci (Dz.U. z 2019 r. poz. 2407) dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz.U. z 2020 r. poz. 821), dopłaty do czynszu, o której mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz.U. z 2020 poz. 551), świadczenia pieniężnego przyznanego na podstawie art. 9 ustawy z dnia 22 listopada 2018 r. o grobach weteranów walk o wolność i niepodległość Polski (Dz.U. z 2018 poz. 2529) oraz świadczenia uzupełniającego przyznanego na podstawie ustawy z dnia 31 lipca 2019 r. o świadczeniu uzupełniającym dla osób niezdolnych do samodzielnej egzystencji (Dz.U. z 2019 poz. 1622).”