

REGIONALNE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO

Sp. z o.o. 41-500 Chorzów, ul. Dąbrowskiego 76/U1

tel. 32/227-30-86,

tel. 32/216-83-71,

wew. 21, 25, 26

e-mail: rtbs@o2.pl, biuro@regionalnetbs.pl

www.regionalnetbs.pl

WNIOSEK O NAJEM MIESZKANIA NA TERENIE MIASTA* WNIOSEK O ZAMIANĘ MIESZKANIA W ZASOBACH REGIONALNEGO TBS*

/*niepotrzebne skreślić/

- Chorzów**
- Ruda Śląska**
- Łazy**

**/znacznik właściwy X/

1. Dane wnioskodawcy:

1.1 Nazwisko i imię:tel.
adres e-mail

1.2 Adres zamieszkania:

1.3 Adres zameldowania

1.4 Liczba lat stałego zamieszkania wnioskodawcy we wskazanym mieście w którym stara się o najem mieszkania na dzień złożenia wniosku.....

1.5 Liczba lat nauki lub zatrudnienia wnioskodawcy we wskazanym mieście w którym stara się o najem mieszkania na dzień złożenia wniosku.....

1.6 Pozostawienie mieszkania komunalnego [] TAK [] NIE ***/znacznik właściwy X/

1.7 Zamiana mieszkania w zasobach Spółki Regionalnego Towarzystwa Budowlanego Społecznego [] TAK [] NIE ***/znacznik właściwy X/

1.8 Ilość dzieci własnych lub przysposobionych wchodzących w skład gospodarstwa domowego starającego się o najem mieszkania.....

1.9 Ilość osób niepełnosprawnych wchodzących w skład gospodarstwa domowego starającego się o najem mieszkania.....

1.10 Osoby przewidziane do zamieszkania:

Lp.	Imię i nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Data urodzenia
1.		WNIOSKODAWCA	
2.			
3.			
4.			
5.			

2. Dane dotyczące obecnie zajmowanego mieszkania:

2.1 Zajmowane mieszkanie stanowi własność: komunalną, zakładową, spółdzielczą, inną*właściwy podkreślić

2.2 Powierzchnia zajmowanego mieszkania wynosi m².

2.3 Zamieszkuje łącznie osób.

5. Zobowiązuję się wpłacić kaucję w wysokości 12-krotnego miesięcznego czynszu, obliczonej według stawki czynszu obowiązującej w dniu zawarcia umowy najmu, w terminie wynikającym z procedury zasiedlania.

6. Jestem zainteresowany(a) uzyskaniem prawa najmu w zasobach RTBS na podstawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego */znacznik właściwe X/

Tak

Nie

6.1 Deklaruję wpłatę partycypacji do kwoty **/znacznik właściwe X/

1. 15.000,00**
2. 30.000,00
3. 50.000,00
4. 80.000,00

Wysokość partycypacji dla zwalnianych mieszkań równa jest kwocie zwracanej partycypacji lokatorowi opuszczającemu mieszkanie. Partycypacja wyliczana jest na podstawie Obwieszczenia Wojewody Śląskiego w sprawie ustalenia wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa śląskiego i Miasta Katowice, kwartalnie.

Wniosek jest ważny przez 1 rok od daty złożenia. Przed upływem tego okresu należy dokonać aktualizacji – w przeciwnym razie zostanie wykreślony z listy oczekujących na mieszkania.

Zgadzam się na przetwarzanie moich danych osobowych przez Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. z siedzibą w Chorzowie, ul. Dąbrowskiego 76/U1 celem weryfikacji złożonego przeze mnie wniosku o najem mieszkania na terenie miasta/ zmianę mieszkania w zasobach RTBS Sp. z o. o.

.....
miejsowość i data

.....
podpis Wnioskodawcy

Załączniki:

1/ Deklaracja o dochodach /obowiązkowa/

2/ Deklaracja Partycypanta /wypełniana przy zakreśleniu w pkt.6 tak/.

Administratorem danych jest Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. z siedzibą w Chorzowie, ul. Dąbrowskiego 76/U1. Dane osobowe podane we wniosku są przetwarzane wyłącznie celem weryfikacji wniosków o najem mieszkania/zmianę mieszkania w zasobach RTBS Sp. z o. o. przez komisję mieszkaniową, na podstawie wyrażonej zgody oraz przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, §30 Aktu założycielskiego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością §30 oraz Szczegółowego trybu pracy komisji do spraw przyznawania mieszkań w zasobach Regionalnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o. o. w Chorzowie. Dalsze informacje dotyczące zasad przetwarzania oraz praw osób, których dane dotyczą i sposobu ich realizacji dostępne są w Regulaminie Ochrony Danych Osobowych na stronie internetowej Spółki pod adresem: www.regionalnetbs.pl.

DEKLARACJA O DOCHODACH WNIOSKODAWCY

/za okres ostatniego roku kalendarzowego poprzedzającego datę złożenia wniosku/ rok

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i członków mojego gospodarstwa domowego wynosiły:

Lp.	Miejsce pracy- nauki	Źródła dochodu	Roczny dochód w zł ¹
1	2	3	4
Łączny dochód całego gospodarstwa domowego:			

Średni miesięczny łączny dochód na gospodarstwo domowe wynosizł, to jest miesięcznie na 1 członka rodziny zł.

1. Za dochód uważa się wszelkie przychody pomniejszone o koszty ich uzyskania (dochód brutto) oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne, rentowe i chorobowe.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadome, iż dokumenty na podstawie których zadeklarowałem (am) dochody, jestem zobowiązany przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony (a) o odpowiedzialności karnej z art.233 §1Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

Osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego jest obowiązana złożyć towarzystwu deklarację o średnim miesięcznym dochodzie gospodarstwa domowego w roku poprzednim oraz przedstawić zaświadczenie właściwego miejscowo urzędu skarbowego o wysokości dochodów uzyskanych przez tę osobę oraz osoby zgłoszone przez nią do wspólnego zamieszkania.

.....
miejscowość i data

.....
podpis Wnioskodawcy

Wniosek

o zawarcie umowy w sprawie partycypacji w części kosztów budowy lokalu mieszkalnego

.....
Partycypant /najemca, osoba prawna, pracodawca/
.....

adres zamieszkania lub adres siedziby, nr telefonu

legitymujący /a/ się Nr PESEL wnioskuję o zawarcie z Regionalnym Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Chorzowie, ul. Dąbrowskiego 76/U1, umowy o partycypację w części kosztów budowy lokalu mieszkalnego przydzielonego Wnioskodawcy:

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis partycypanta)

W przypadku trzykrotnej rezygnacji zakwalifikowanego Wnioskodawcy z przydzielonego mu mieszkania, zostanie on wykreślony z listy osób oczekujących na najem lokalu mieszkalnego w Regionalnym TBS.

Uwaga:

Dla budynków:

- przy ul. Rębaczy 2 w Chorzowie - obowiązek wpłaty partycypacji obowiązuje w przypadku części lokali mieszkalnych, (partycypacja będzie równa kwocie wypłaconej poprzedniemu najemcy).
- przy ul. Ratuszowej 14 w Chorzowie - obowiązek wpłaty partycypacji obowiązuje w przypadku części lokali mieszkalnych, (partycypacja będzie równa kwocie wypłaconej poprzedniemu najemcy).
- przy ul. Kadecka 5 w Chorzowie (partycypacja obowiązkowa), partycypacja będzie równa kwocie wypłaconej poprzedniemu najemcy,
- przy ul. Karola Miarki 23, 23A, 23B, 25, 25A, 25B w Chorzowie (partycypacja obowiązkowa), partycypacja będzie równa kwocie wypłaconej poprzedniemu najemcy,
- przy ul. Mielęckiego 16, 18 w Chorzowie (partycypacja obowiązkowa), partycypacja będzie równa kwocie wypłaconej poprzedniemu najemcy,
- przy ul. Karola Miarki 15-15A w Chorzowie (partycypacja obowiązkowa), partycypacja będzie równa kwocie wypłaconej poprzedniemu najemcy,
- przy ul. Dąbrowskiego 17 w Rudzie Śląskiej (partycypacja obowiązkowa), partycypacja będzie równa kwocie wypłaconej poprzedniemu najemcy,
- przy ul. Ks. Tunkla 143 w Rudzie Śląskiej (obowiązek wpłaty partycypacji obowiązuje w przypadku części lokali mieszkalnych), partycypacja będzie równa kwocie wypłaconej poprzedniemu najemcy.
- przy ul. Grzegorza Fitelberga 3, 3A, 3B, 5, 5A, 5B w Rudzie Śląskiej (partycypacja obowiązkowa), partycypacja będzie równa kwocie wypłaconej poprzedniemu najemcy.
- przy ul. Rębaczy 1 w Chorzowie – (najem i na własność) partycypacja obowiązkowa
- przy ul. Kościuszki w Chorzowie – (najem i na własność) partycypacja obowiązkowa
- nowa inwestycja przy ul. Kadeckiej w Chorzowie – (najem i na własność) partycypacja obowiązkowa
- nowa inwestycja przy ul. Piotra Tomanka w Rudzie Śląskiej
- nowa inwestycja przy ul. Żeromskiego w Chorzowie