

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA
DOTYCZĄCE PRZETARGU NA WYKONANIE (NA PODSTAWIE ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO)
DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ WRAZ Z DOPROJEKTOWANIEM CZĘŚCI DOKUMENTACJI ORAZ BUDOWA DLA ETAPU
I INWESTYCJI PRZ ULICĄ PLAC PIASTOWSKI W CHORZOWIE**

Pytanie nr 1:

W związku z faktem, iż Zamawiający dopuszcza w SIWZ użycie materiałów i urządzeń technicznych równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji przetargowej, prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych, które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Sprawa jest uregulowana w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Pytanie nr 2:

Zgodnie z postanowieniem SIWZ - Jeżeli PFU lub jego elementy, np. mapa do celów projektowych, inwentaryzacja dendrologiczna, warunki przyłączenia do sieci lub inne załączniki zawarte również w projekcie budowlanym będzie wymagał aktualizacji (np. ze względu na ich dezaktualizację, zmieniające się przepisy, zmienione warunki przyłączenia do sieci) Wykonawca dokona aktualizacji w ramach zaoferowanej ceny. Prosimy o udzielenie informacji, czy wówczas podany w umowie termin realizacji ulegnie odpowiedniemu przesunięciu?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający przewidział na aktualizację w ramach 5 miesięcy sporządzenia dokumentacji. Tym nie mniej jeśli okaże się, że aktualizację będą wymagały więcej niż 2 miesiące czasu Zamawiający przedłuży o odpowiedni okres. Okres przedłużenia winien wykazać Wykonawca na podstawie obiektywnych czynników niezależnych od niego.

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie poza częściami zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, także firmy (oznaczenie przedsiębiorców) jedynie w tych przypadkach, w których na etapie składania oferty znane są już nazwy konkretnych podwykonawców, którym Wykonawca zamierza powierzyć określone zakresy robót w ramach podwykonawstwa. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, ale nie zostali oni jeszcze wybrani na etapie składania ofert, a więc nie są mu znane dane tychże podwykonawców, wystarczającym będzie podanie w ofercie jedynie zakresów robót, których wykonanie zamierza powierzyć w ramach podwykonawstwa.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający potwierdza. Oczywiście nie dotyczy to podwykonawców, na zasoby których wykonawca powołuje się celem spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, iż w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie Wykonawcy, jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej w Umowie procedury zgłaszania podwykonawców.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający potwierdza, że istnieje taka możliwość przy zachowaniu procedur i wymagań z umowy, SIWZ oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

Pytanie nr 5:

W paragrafie 15 ust. 3 pkt 2 umowy wprowadzono karę z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian – w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy o podwykonawstwo. Mając na uwadze jej nadmierną wysokość, prosimy o obniżenie wskazanej kary umownej do poziomu 1 % wartości przedmiotu umowy o podwykonawstwo.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.

Pytanie nr 6:

W paragrafie 15 ust. 3 pkt 3 umowy wprowadzono karę z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiany – w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy o podwykonawstwo. Mając na uwadze jej nadmierną wysokość, prosimy o obniżenie wskazanej kary umownej do poziomu 1 % wartości przedmiotu umowy o podwykonawstwo.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.

Pytanie nr 7:

W paragrafie 15 ust. 5 umowy wprowadzono karę z tytułu nie stawienia się Wykonawcy na spotkanie, o którym mowa w paragrafie 7 pkt 10 umowy – w wysokości 5 000,00 zł. Mając na uwadze jej nadmierną wysokość, prosimy o obniżenie wskazanej kary umownej do poziomu 1 000,00 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający podtrzymuje zapisy umowy.

Pytanie nr 8:

Wg paragrafu 16 ust. 1 umowy wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy wynosi 10 % wynagrodzenia brutto zawartego w ofercie Wykonawcy, natomiast w punkcie XVIII ppkt 1 SIWZ zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało ustalone na poziomie 5 % ceny ofertowej brutto. Prosimy o ujednoczenie wskazanych zapisów i podanie właściwej wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający informuje, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 5%.

Pytanie nr 9:

W związku z faktem, iż Zamawiający w SIWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m. in. w stosunku do wskazanych w dokumentacji przetargowej materiałów i urządzeń, dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Sprawa jest uregulowana w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.